



ООО «ПРОЕКТ-СИТИ»

Заказчик – ООО «СУ-1117»

**«ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР В Г. САРАНСКЕ.
3 ОЧЕРЕДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА »**

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

15/2023

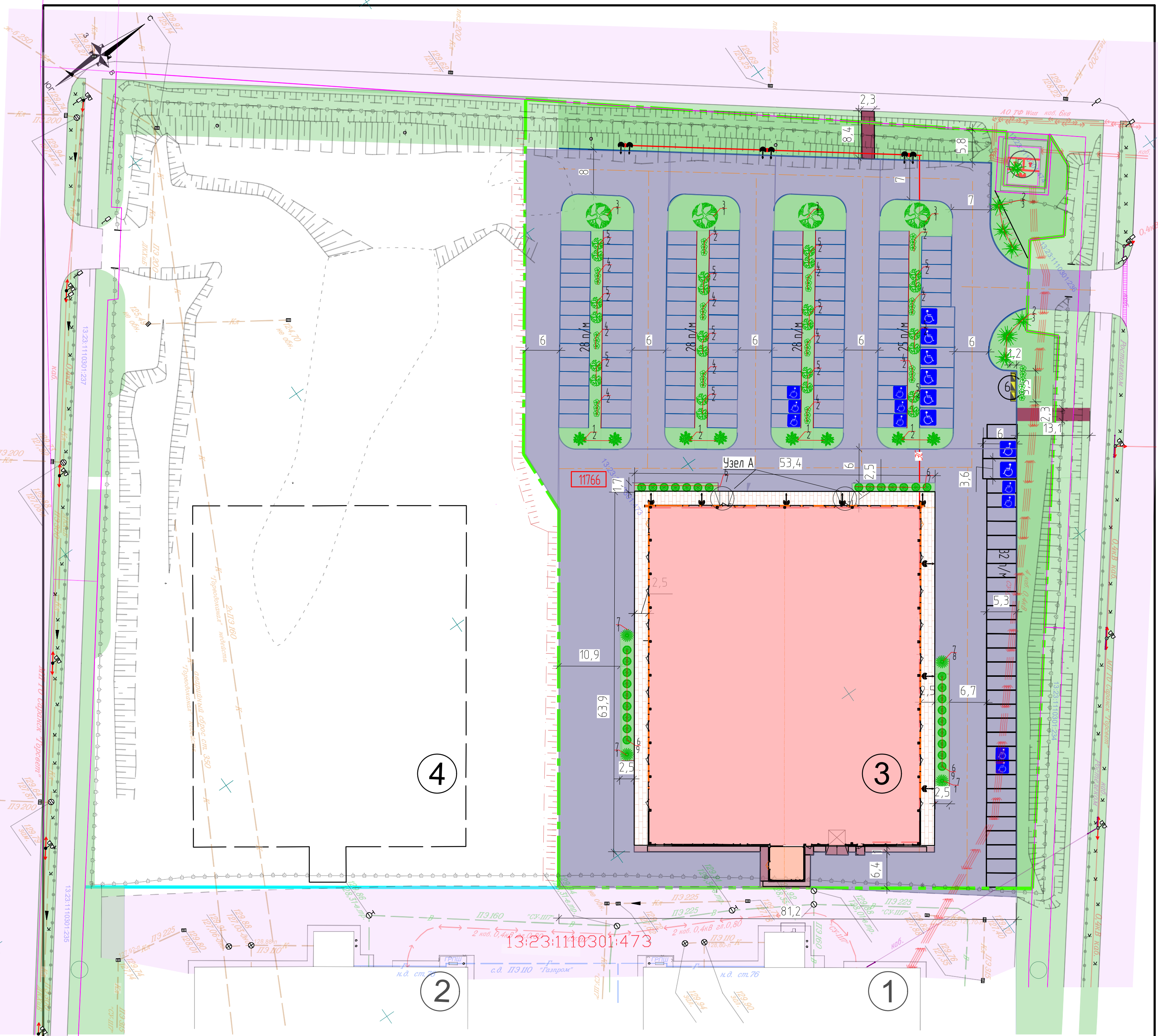
Директор

В.И. Казаков

Главный инженер проекта

А.А. Борисов

2024



ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ, ТРОТУАРОВ, ПЛОЩАДОК

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
1	Асфальтобетонное покрытие проезда и парковок с установкой бордюра из бортового камня БР 100.30.15 длиной,	м ²	6479.0	
		п. м	495.0	
2	Асфальтобетонное покрытие тротуара с установкой бордюра из бортового камня БР 100.20.8 длиной,	м ²	49.5	
		п. м	44.0	
3	Покрывтие тротуара и отмостки из брусчатки	м ²	387.0	
4	Площадка для мусорных контейнеров		7.0	
5	Асфальтобетонное покрытие отмостки	м ²	55.0	

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

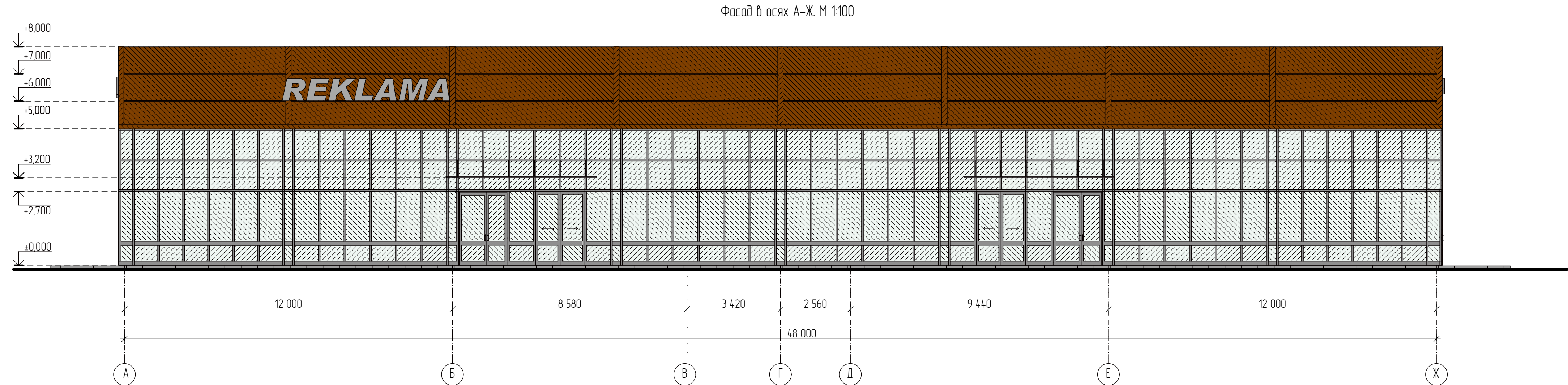
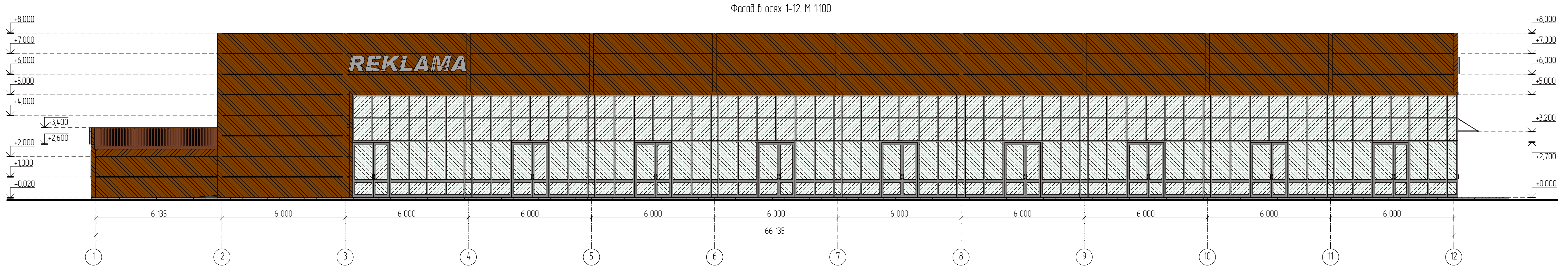
Цифровое обозначение	Условное обозначение	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Ед. измерения	Количество	Примечание
1		Туя западная (Смарагд,	3-4	шт.	8	саженцы в кадках d=300 мм, h=300 мм
2		Ель обыкновенная,	3-4	шт.	6	саженцы в кадках d=300 мм, h=300 мм
3		Клён остролистный,	3-5	шт.	4	саженцы с комом d=300 мм, h=300 мм
4		Сирень обыкновенная, в рядовой посадке,	3	шт.	24	саженцы 2 шт. на 1 п.м
5		Спирея японская „Золотая Принцесса, в группе,	2-3	шт.	18	саженцы
6		Лопчатка кустарниковая, в группе по 3 шт.,	2-3	шт.	36	саженцы
7		Гардензия метельчатая, солитер по 1 шт.,	3	шт.	4	саженцы
		Газон обыкновенный в границах участка,	-	м ²	2344.0	травосмесь

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

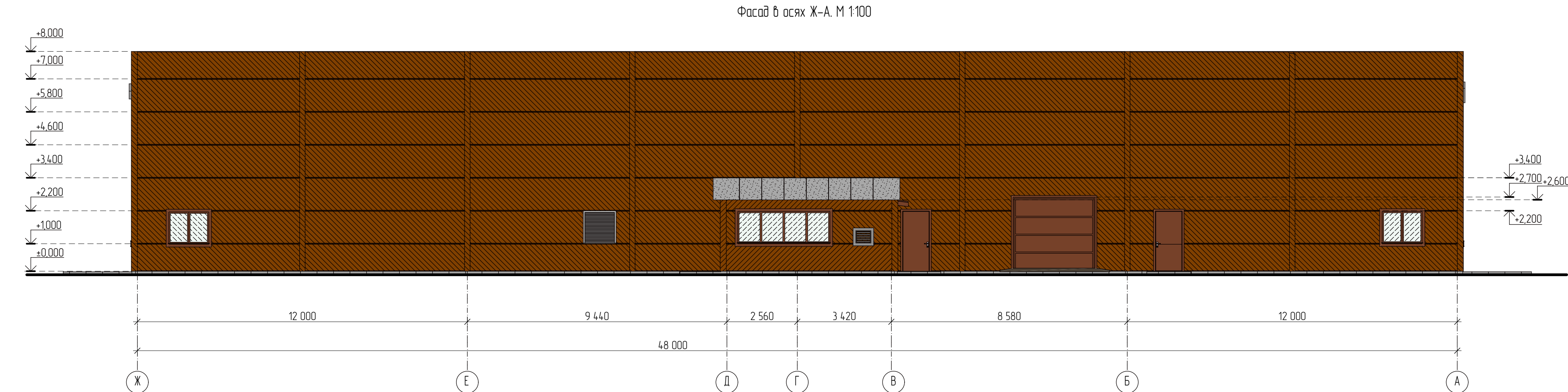
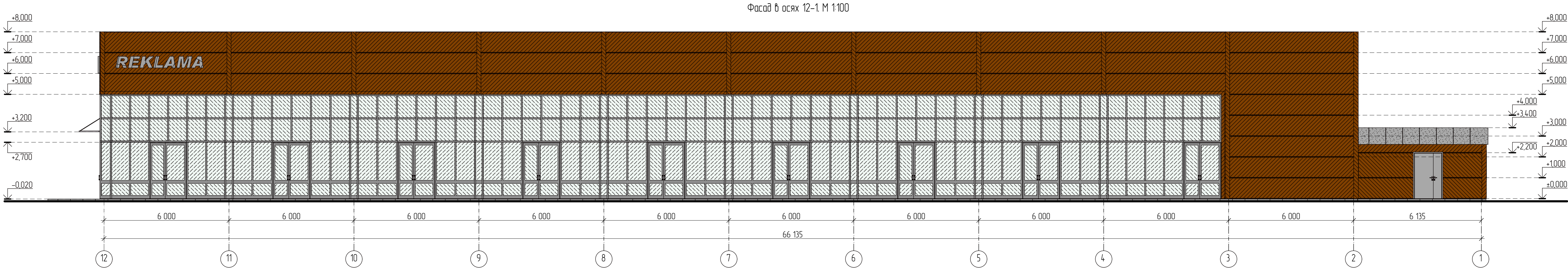
№ на плане	Наименование	Примечание
1, 2	Торговый центр (1-ой и 2-ой очереди строительства)	Существ.
3	Торговый центр (3-ей очереди строительства)	Проект.
4	Торговый центр (4-ой очереди строительства)	На перспект.
5	Трансформаторная подстанция	Существ.
6	Площадка для мусорных контейнеров с ограждением	Проект.

Условные обозначения

- граница земельного участка 13:23:1110301:473 по данным ЕГРН
- территория участка 3-ей очереди (строительства)
- проектируемое здание 3-ей очереди строительства
- проектируемые проезды
- проектируемое озеленение
- проектируемая отмостка и площадка с плиточным покрытием
- существующие проезды
- существующее озеленение
- машино-мест (2.50м x 5.30м) для парковки посетителей торгового центра
- машино-мест для парковки инвалидов размером (3.60м x 6.0м) и размером (2.50м x 5.30м)
- проектируемая отмостка и тротуар с асфальтовым покрытием
- асфальтовый валик h=15 см
- откос проектируемый
- проектируемая сеть электроосвещения



Ведомость отделки фасадов					
Позиц. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование или номер эталона цвета или образца колера	Условные обознач.	Примечание
1	Стены	Трехслойная сэндвич-панель, 150 мм	Античный дуб		
2	Цоколь	Керамогранит	Серый темный		
3	Фриз	Металлокассеты	RAL 7004		
4	Входные площадки	Плитка тротуарная	Серый		
5	Кровля котельной	Сэндвич-панель кровельная	RAL 9006		
5	Остекление (окна, двери, витрины)	Стекло	Прозрачное		



Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подп.	Дата

Фасад в осях 12-1.
Фасад в осях Ж-А. М 1:100

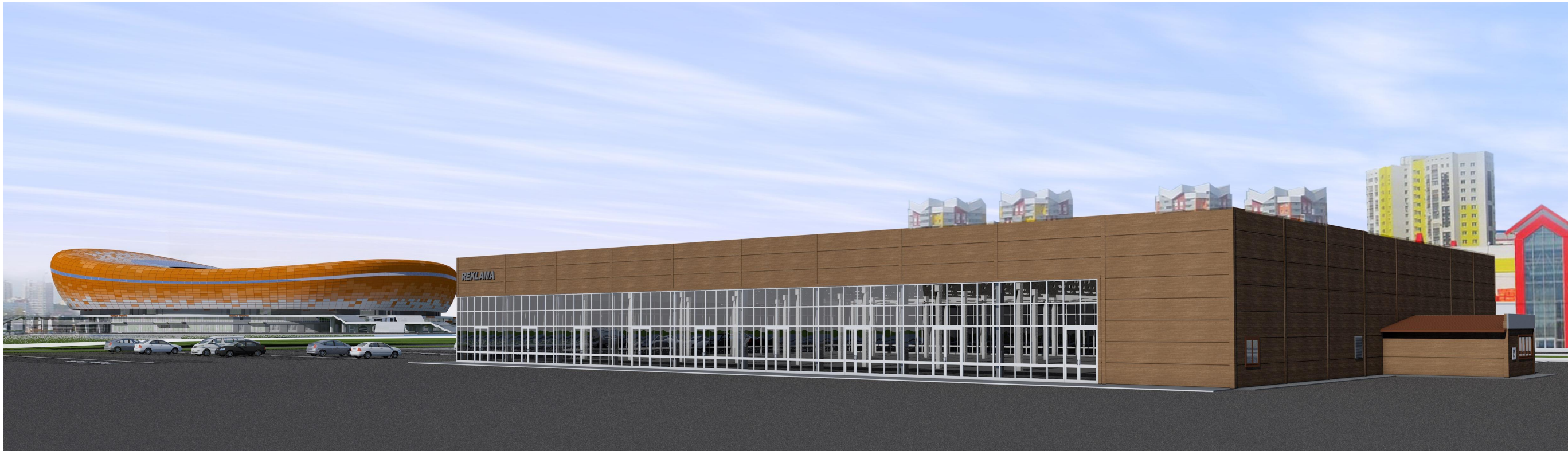
Общий вид 1



Օձպսւ Յսժ 2



Общий вид 3



Панорамный вид по внутреннему проезду



Панорамный вид по ул. Севастопольская

